



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
10 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
867

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Διόρθωση της υπ' αριθμ. 278515/20.10.79 απόφασης της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. (ΦΕΚ 630/Δ/6.11.79). 1
- Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ριζίων Ν. Έβρου βάσει του άρθρου 38 παραγρ. 1 του Ν. 1337/83. 2
- Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Βαλτερού Ν. Σερρών. 3
- Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στο Ο.Τ. 105 στις Σέρρες Ν. Σερρών. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ. 360943 (1)
Διόρθωση της υπ' αριθμ. 278515/20.10.79 απόφασης της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. (ΦΕΚ 630/Δ/6.11.79).
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

- Γνωρίζοντας:
1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
 2. Το Ν.Δ. 3620/63 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
 3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί διοικήσεως της Μεϊζονος Πρωτευούσης».
 4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αρ. 532/70 Ν.Δ. και το σε συνέχεια αυτού Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αρ. 677/71 και 198/72 β. Δ/τα.
 5. Την υπ' αρ. Α7/13-1/11.12.72 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιότητων Υπουργείου Δ.Ε.».
 6. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
 7. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί σύστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
 8. Την υπ' αρ. 13905/721/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων κ.λπ.», καθώς και την υπ' αρ. 24712/1248/21.6.82 (ΦΕΚ 404/Β/82) απόφαση που τροποποιεί την παραπάνω.

9. Το από 3.1.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (Κεφ. 11).

10. Το από 17.7.23 «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κ.λπ.».

11. Τον Α.Ν. 364/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

12. Την υπ' αρ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων και την συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε 8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

14. Το Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολ/κών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

15. Το Ν. 1512/85 «περί τροπ/σης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων».

16. Την αριθμ. 278515/20.20.79 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. «περί τροπ/σης του σχεδίου της πρώην Κοινότητας Μπάλλας στην περιοχή του οικοδομικού συνεταιρισμού «Νέα Αιολίς» της σημερινής Κοινότητας Διονύσου» παράγραφος 3 (ΦΕΚ 630/Δ/7.11.79).

17. Το ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Διονύσου που συνοδεύει την υπ' αρ. 278515/20.10.79 απόφαση Δ.Τ.Υ.Ν.Α.

18. Την υπ' αριθμ. 360737/13.6.87 εισήγηση του Τμήματος Πολ/μίας Νομαρχίας Αττικής.

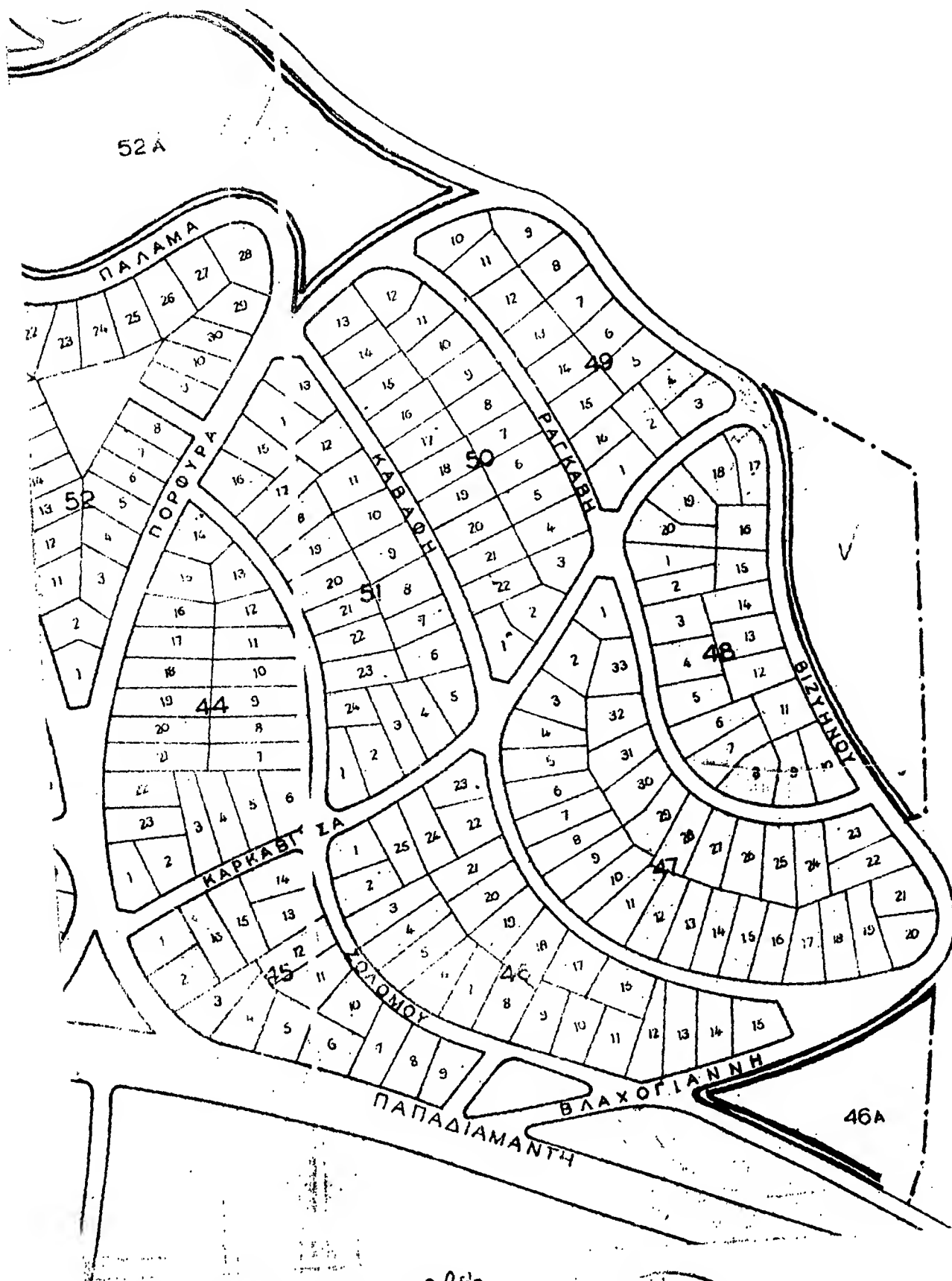
19. Την 3/7/15.6.87 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Αττικής.

20. Την οικ. 360768/18.6.87 απόφαση Νομάρχης Αττικής «περί διορθώσεως της υπ' αρ. 278515/20.10.79 απόφασης της Δ.Τ.Υ.Ν.Α (ΦΕΚ 630/Δ/6.11.79).

21. Το 22357/10.7.87 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου σχετικό με την 360768/18.6.87 απόφαση Νομ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Τη διόρθωση του κειμένου της παραγράφου 3 της υπ' αρ. 278515/20.10.79 απόφασης της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. σχετικά με την αρίθμηση των τμημάτων του σχεδίου που συνοδεύει την απόφαση και συγκεκριμένα αντί του 46 Β σαν αριθμός τμήματος εκτός σχεδίου στο οποίο έχει οριστεί οικοδομική γραμμή τίθεται το 46Α, ενώ η ρυμοτομική και οικοδομική γραμμή παραμένουν όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την 278515/20.10.79 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 1987
Η Νομαρχούσα Διευθύντρια
Α. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ



Το παρόν είναι αριθμός
 αντίγραφου του σχεδίου
 που συνοδεύει την υπ' αριθμ.
 360943/31-7-87 Απόφαση της
 Νομαρχούσης Διεύθυνσης Νομ. Αστικής



ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αριθ. Ι - 1734

(2)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ριζίων Ν. Έβρου βάσει του άρθρου 38 παραγρ. 1 του Ν. 1337/83.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 1337/83 άρθρο 38 παραγρ. 1.
2. Το Π.Δ. 2.4.85 (ΦΕΚ 225 Δ'/14.5.85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικού οικισμού.
3. Το με αριθ. 1195/24.5.85 έγγραφο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Αλεξανδρούπολης.
4. Διάγραμμα ρυμοτομίας και πίνακες διανομής, του Υπ. Γεωργίας έτους 1982.
5. Την με αριθ. 17/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ριζίων.
6. Την με αριθ. 56/87 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο τμήματος του οικισμού Ριζίων, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, και χαρακτηρίζουμε:

- 1) Τεμάχιο 43 πράσινο.
- 2) Ο.Τ. 4 τεμ. 44 χώρος για κτίσμα Ο.Τ.Ε.
- 3) Ο.Τ. 5 τεμ. 45 χώρος Ιατρείου
- τεμ. 46 χώρος Τ.Ο.Ε.Β.
- τεμ. 48 χώρος για κτίρια κοινής ωφέλειας.
- τεμ. 48 χώρος για ανέγερση ΣΟΑ.

τεμ. 49 πράσινο.

4) Ο.Τ. 6 τεμ. 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, χώρος για κτίρια εκπ/σης.

τεμ. 63 χώρος Γυμνασίου

5) Ο.Τ. 7 τεμ. 69 Πράσινο

6) Ο.Τ. 9 τεμ. 83, 84, 85 χώρος για Αποθήκες Γεωργικού Συ/σμού

7) τεμ. 50 χώρος πράσινο

8) τεμ. 75 χώρος Σχολείου

9) τεμ. 76 χώρος Αστυνομίας

10) τεμ. 77 χώρος για βρεφονηπιακό Σταθμό

11) τεμ. 78 χώρος Εκκλησίας

12) τεμ. 79 χώρος πράσινο

13) τεμ. 80 χώρος για παιδική χαρά

14) τεμ. 81 χώρος Πλατείας

15) τεμ. 82 χώρος Κοινοτικού καταστήματος.

Όροι δόμησης του οικισμού είναι οι καθορισθέντες με την Ι - 3311/86 ΦΕΚ 1043 Δ'/31.10.86 απόφασή μας.

Η παρούσα θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 3 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΙΣ Α.Μ.Θ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΙΑΝΙ

-13900

4300

14100

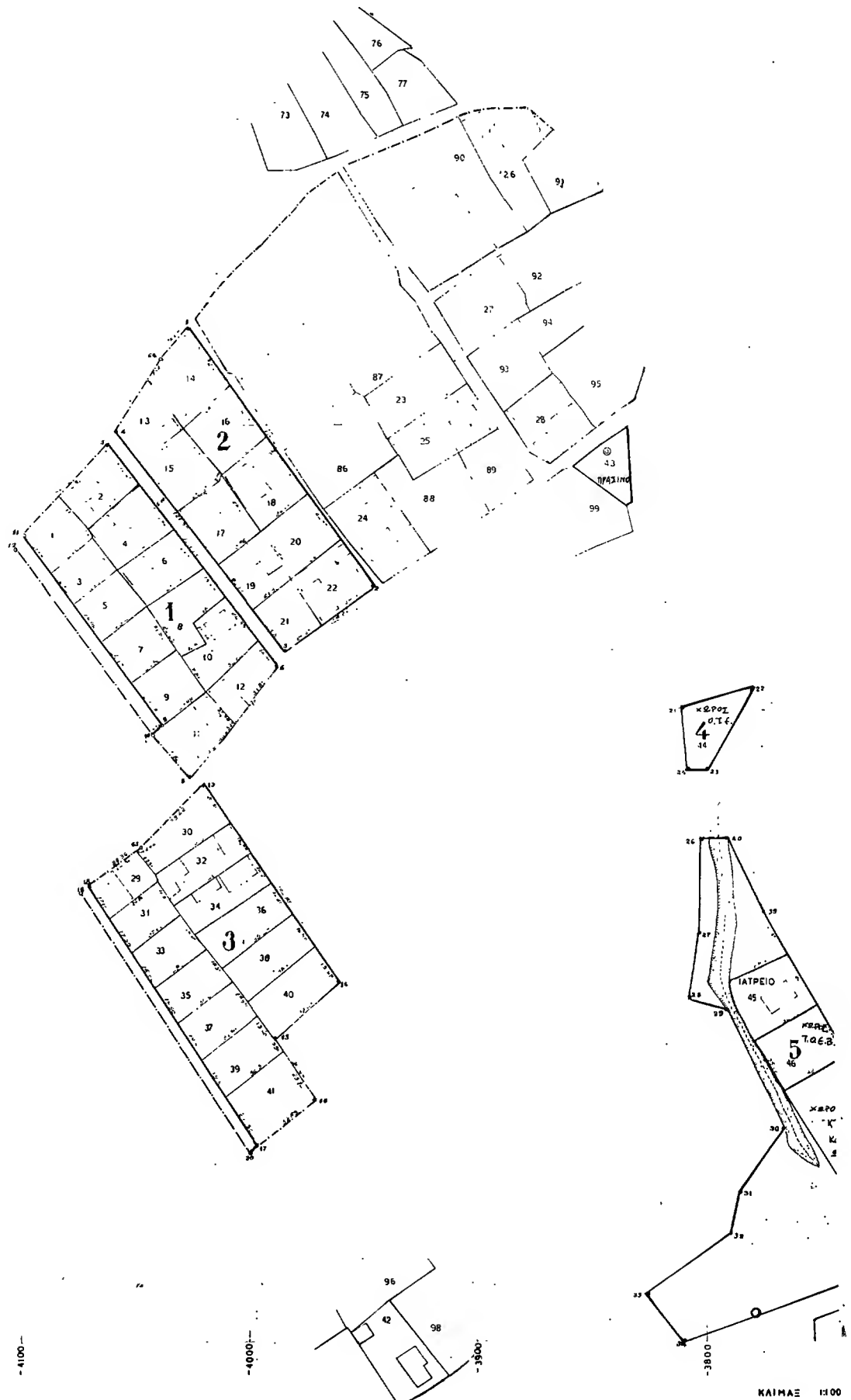
14200

14300

-14400

-14500

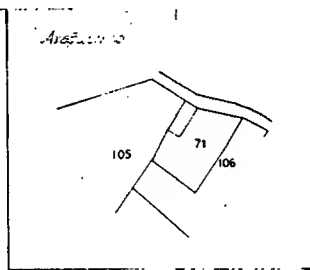
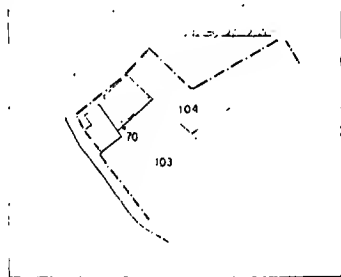
Ο εκτελεστής τη διαίτησις Σ. Μητσάκης



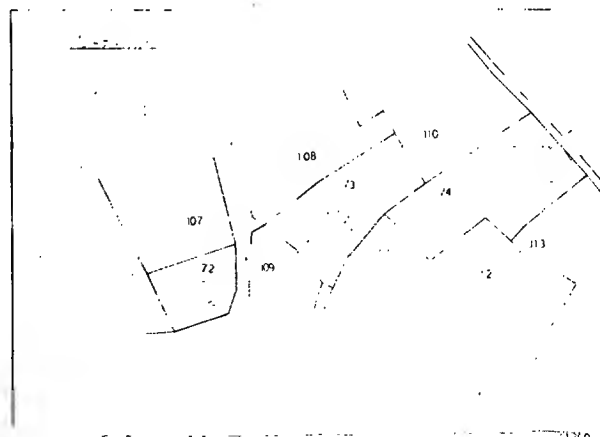
ΡΙΖΙΑ [ΟΡΕΣΤΙΑΔΟΣ] ΤΜΗΜΑ

ΟΜΗ 1982

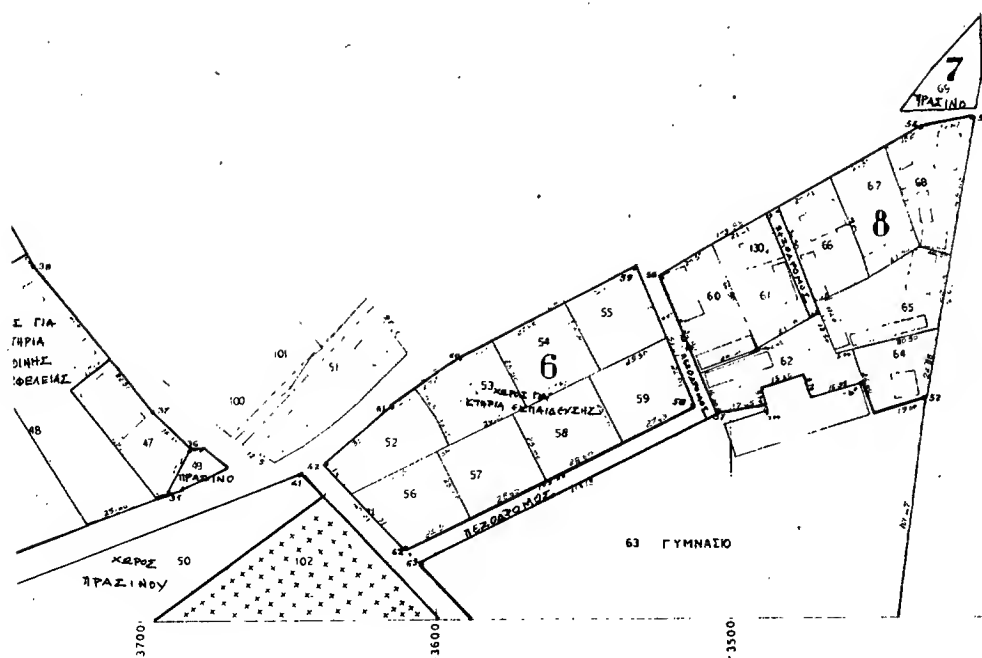
1
L= 47' 45"
M. 2' 45"
1:13900



-14000



-13500

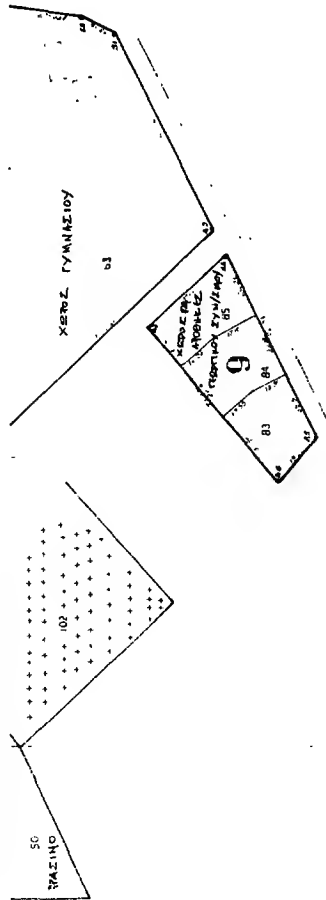
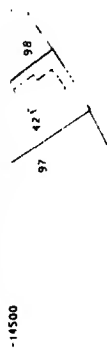


-14300

-14200

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΡΙΖΙΑ [ΟΡΕΣΤΙΑΔΟΣ] ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗ 1982

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ - ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΙΚΗ ΔΜΘ



2

1:40.45
1:42.15

1:45.00

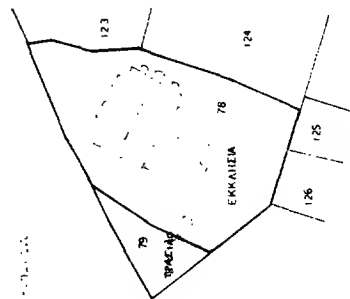
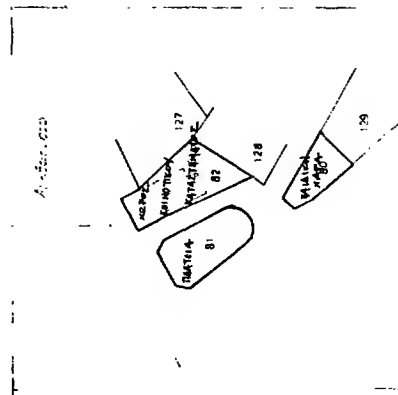
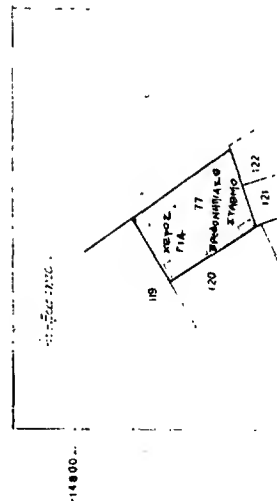
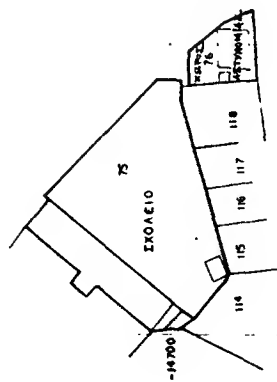
1:46.00

1:47.00

1:48.00

1:49.00

Ανέλιος



1:49.00

1:50.00

1:51.00

1:52.00

1:53.00

1:54.00

1:55.00

1:56.00

1:57.00

1:58.00

1:59.00

2:00.00

2:01.00

2:02.00

2:03.00

2:04.00

2:05.00

2:06.00

2:07.00

2:08.00

2:09.00

2:10.00

2:11.00

2:12.00

2:13.00

2:14.00

2:15.00

2:16.00

2:17.00

2:18.00

2:19.00

2:20.00

2:21.00

2:22.00

2:23.00

2:24.00

2:25.00

2:26.00

2:27.00

2:28.00

2:29.00

2:30.00

2:31.00

2:32.00

2:33.00

2:34.00

2:35.00

2:36.00

2:37.00

2:38.00

2:39.00

2:40.00

2:41.00

2:42.00

2:43.00

2:44.00

2:45.00

2:46.00

2:47.00

2:48.00

2:49.00

2:50.00

2:51.00

2:52.00

2:53.00

2:54.00

2:55.00

2:56.00

2:57.00

2:58.00

2:59.00

3:00.00

3:01.00

3:02.00

3:03.00

3:04.00

3:05.00

3:06.00

3:07.00

3:08.00

3:09.00

3:10.00

3:11.00

3:12.00

3:13.00

3:14.00

3:15.00

3:16.00

3:17.00

3:18.00

3:19.00

3:20.00

3:21.00

3:22.00

3:23.00

3:24.00

3:25.00

3:26.00

3:27.00

3:28.00

3:29.00

3:30.00

3:31.00

3:32.00

3:33.00

3:34.00

3:35.00

3:36.00

3:37.00

3:38.00

3:39.00

3:40.00

3:41.00

3:42.00

3:43.00

3:44.00

3:45.00

3:46.00

3:47.00

3:48.00

3:49.00

3:50.00

3:51.00

3:52.00

3:53.00

3:54.00

3:55.00

3:56.00

3:57.00

3:58.00

3:59.00

4:00.00

4:01.00

4:02.00

4:03.00

4:04.00

4:05.00

4:06.00

4:07.00

4:08.00

4:09.00

4:10.00

4:11.00

4:12.00

4:13.00

4:14.00

4:15.00

4:16.00

4:17.00

4:18.00

4:19.00

4:20.00

4:21.00

4:22.00

4:23.00

4:24.00

4:25.00

4:26.00

4:27.00

4:28.00

4:29.00

4:30.00

4:31.00

4:32.00

4:33.00

4:34.00

4:35.00

4:36.00

4:37.00

4:38.00

4:39.00

4:40.00

4:41.00

4:42.00

4:43.00

4:44.00

4:45.00

4:46.00

4:47.00

4:48.00

4:49.00

4:50.00

4:51.00

4:52.00

4:53.00

4:54.00

4:55.00

4:56.00

4:57.00

4:58.00

4:59.00

5:00.00

5:01.00

5:02.00

5:03.00

5:04.00

5:05.00

5:06.00

5:07.00

5:08.00

5:09.00

5:10.00

5:11.00

5:12.00

5:13.00

5:14.00

5:15.00

5:16.00

5:17.00

5:18.00

5:19.00

5:20.00

5:21.00

5:22.00

5:23.00

5:24.00

5:25.00

5:26.00

5:27.00

5:28.00

5:29.00

5:30.00

5:31.00

5:32.00

5:33.00

5:34.00

5:35.00

5:36.00

5:37.00

5:38.00

5:39.00

5:40.00

5:41.00

5:42.00

5:43.00

5:44.00

5:45.00

5:46.00

5:47.00

5:48.00

5:49.00

5:50.00

5:51.00

5:52.00

5:53.00

5:54.00

5:55.00

</

Αριθ. 4038

(3)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Βαλτερού Ν. Σερρών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 9 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών Σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

4. Το άρθρο 1 του Ν.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».

5. Το με αριθ. πρωτ. 404/24.4.1987 έγγραφό της Κοινότητας Βαλτερού με το οποίο μας διαβιβάστηκαν όλα τα δικαιολογητικά για την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας.

6. την 36/9/15.5.87 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. για την έγκριση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Κοινότητας Βαλτερού.

7. Το με αριθ. πρωτ. 23237/22.7.1987 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου με το οποίο επεστράφη αδημοσίευτη η εκδοθείσα από τον προηγούμενο Νομόρχη με αριθ. Πρωτ. 3383/87 απόφαση που αφορά την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Βαλτερού επειδή δεν κατέστη δυνατή η δημοσίευσή της πριν από την μετάθεση του προκατόχου Νομόρχη από την Νομόρχη Σερρών.

8. Ότι κατόπιν τούτου υπάρχει ανάγκη να εκδοθεί νέα απόφαση για το εν λόγω θέμα στη θέση της προαναφερθείσας ανυπόστατης λόγω μη δημοσιευθείσας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Βαλτερού όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (σε 4 φύλλα) και καθορίζουμε.

1) Το 244 οικόπεδο του Ο.Τ. 20 για ανέγερση Δημοτικού Σχολείου.

2) Το 311 οικόπεδο του Ο.Τ. 24 για ανέγερση Νηπιαγωγείου.

3) Το 326 οικόπεδο του Ο.Τ. 26 για τον Ιερό Ναό.

4) Το 39 οικόπεδο του Ο.Τ. 14 για Παιδικό Σταθμό.

5) Το 38 οικόπεδο του Ο.Τ. 4 για Βρεφονηπιακό Σταθμό.

6) Το 562 οικόπεδο του Ο.Τ. 50 για κτίριο πολλαπλών χρήσεων.

7) Το 413 οικόπεδο του Ο.Τ. 32 για χώρο Άθλησης.

8) Το 144 οικόπεδο του Ο.Τ. 34 για Πλατεία.

9. Τα 404, 405, 406, 407, 408, 409 οικόπεδα του Ο.Τ. 31 και 411, 412 οικόπεδα του Ο.Τ. 32 χαρακτηρίζονται ως πράσινο.

10. Στο Ο.Τ. 14 και παράλληλα με το όριο των οικοπέδων 143 - 144 καθορίζεται δρόμος πλάτους 8,00 μ. όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

11. Τοποθετείται προκήπιο πλάτους 3,00 μ. στους κεντρικούς δρόμους μεταξύ των Ο.Τ. 19, 23 - 24 - 20, 26 - 20, 26 - 21, 26α - 21, 26β - 21, 26β - 27, 26δ - 27, 29 - 27, 50 - 45, 49 - 45, 48 - 44, 47 - 42, 47 - 29, 40 - 39, 23, 20 - 19, 20 - 18, 16 - 15, 12 - 11, 8 - 4, 8 - 7.

12. Ο Δρόμος μεταξύ των οικοπέδων 373 του Ω.Π. 26γ και 597 του Ο.Τ. 26ε μέχρι το όριο των οικοπέδων κλείνει.

13) Καθορίζονται όροι δόμησης

Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

Πρόσωπο 14,00 μ.

Συντελεστής 0,8

Μέγιστο ύψος 8 μ.

Άρτια κατά παρέκκλιση θεωρούνται τα οικόπεδα με όποιες διαστάσεις παραχωρήθηκαν με την 14499/8.9.83 οριστική απόφαση της ΕΟΔ και για τις ιδιοκτησίες ισχύουν οι παρεκκλίσεις με τις διατάξεις των προ του 1923 οικισμών.

14. Κατά τα λοιπά ισχύουν ο Ν. 1577/85 και το από 24.4.1983 Ν. Δ/γμα όπως τροποποιήθηκε με το Ν. Δ/γμα 14.2.87.

15. Οι ενστάσεις που υπεβλήθησαν κατά τις 21133/31.12.80 και 14499/8.9.82 αποφάσεις της ΕΟΔ της Δ/σης Γεωργίας Σερρών απορρίπτονται και γίνεται δεκτή μόνον η ένσταση του Δημητρίου Νάτσιου του Ηλία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 30 Ιουλίου 1987

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

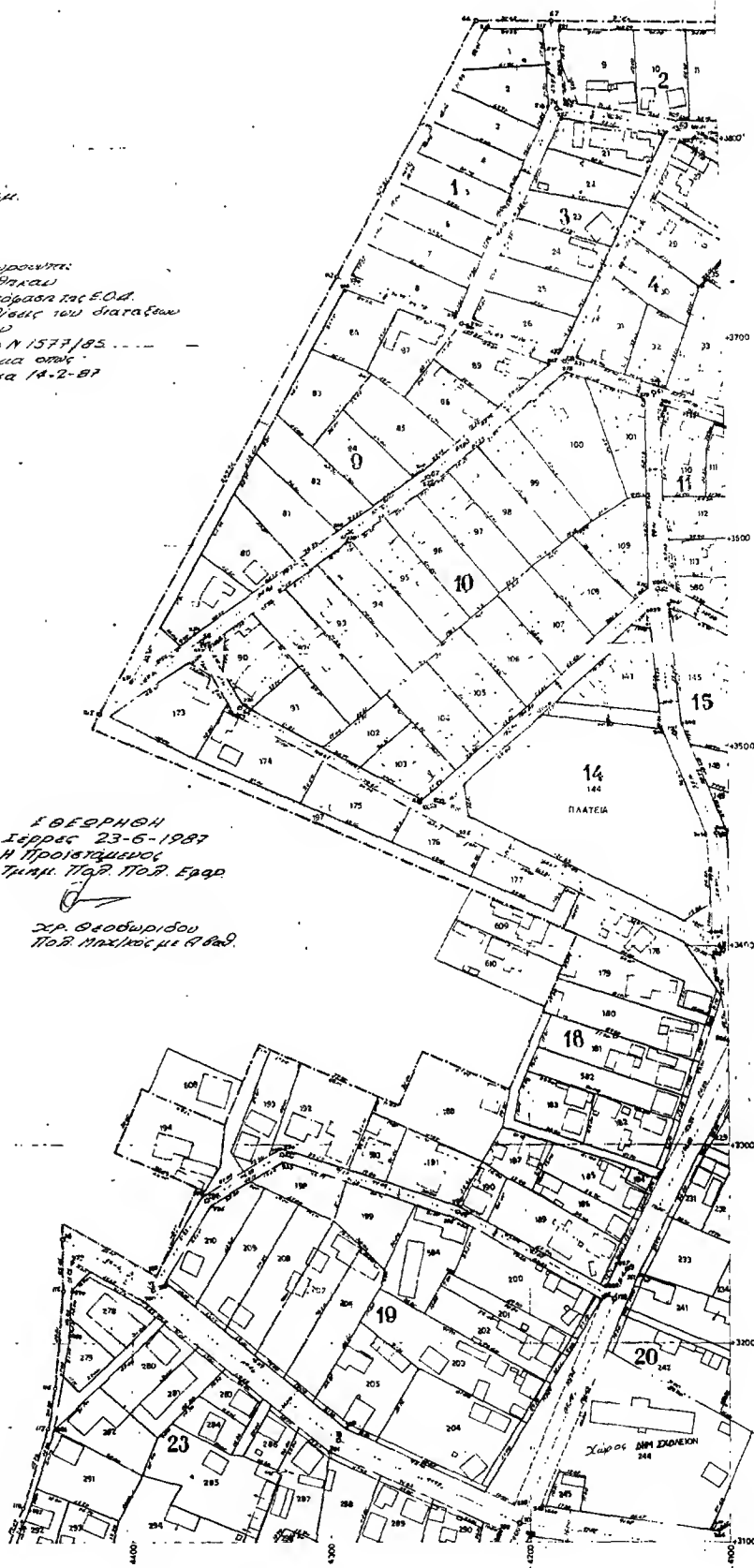
1
L: 41° 09'
M: 0° 21'

4000

ENEKPION
MSTV T. II 4042/84
07060812
NOJODXRE
JAN 8. MRSWIR

Χρ. Θεοδωρίδου
Ποτ. Μαχίμος με Αβελ.

Ευνοδωμένη την ΤΠ. 4038/82
απόφαση της Κ. Νομικού



KΛΙΜΑΞ 1:1000

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΑΛΤΕΡΟ (ΣΕΡΡΩΝ)

2

L: 41° 05'
M: 21° 21'

+4500

+3900

+3800

+3700

+3600

+3500

+3400

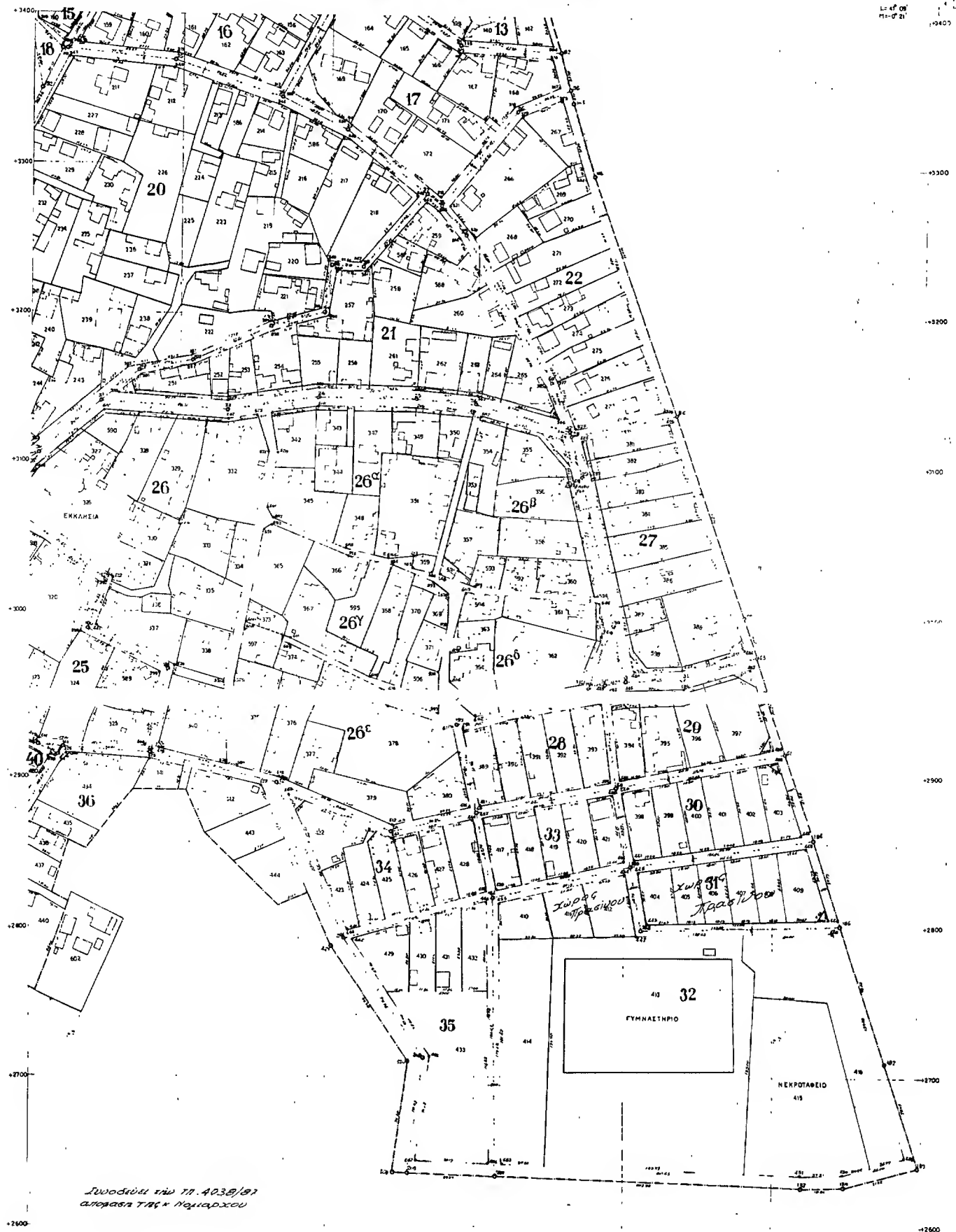


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΑ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΑΛΤΕΡΟ (ΣΕΡΡΩΝ)

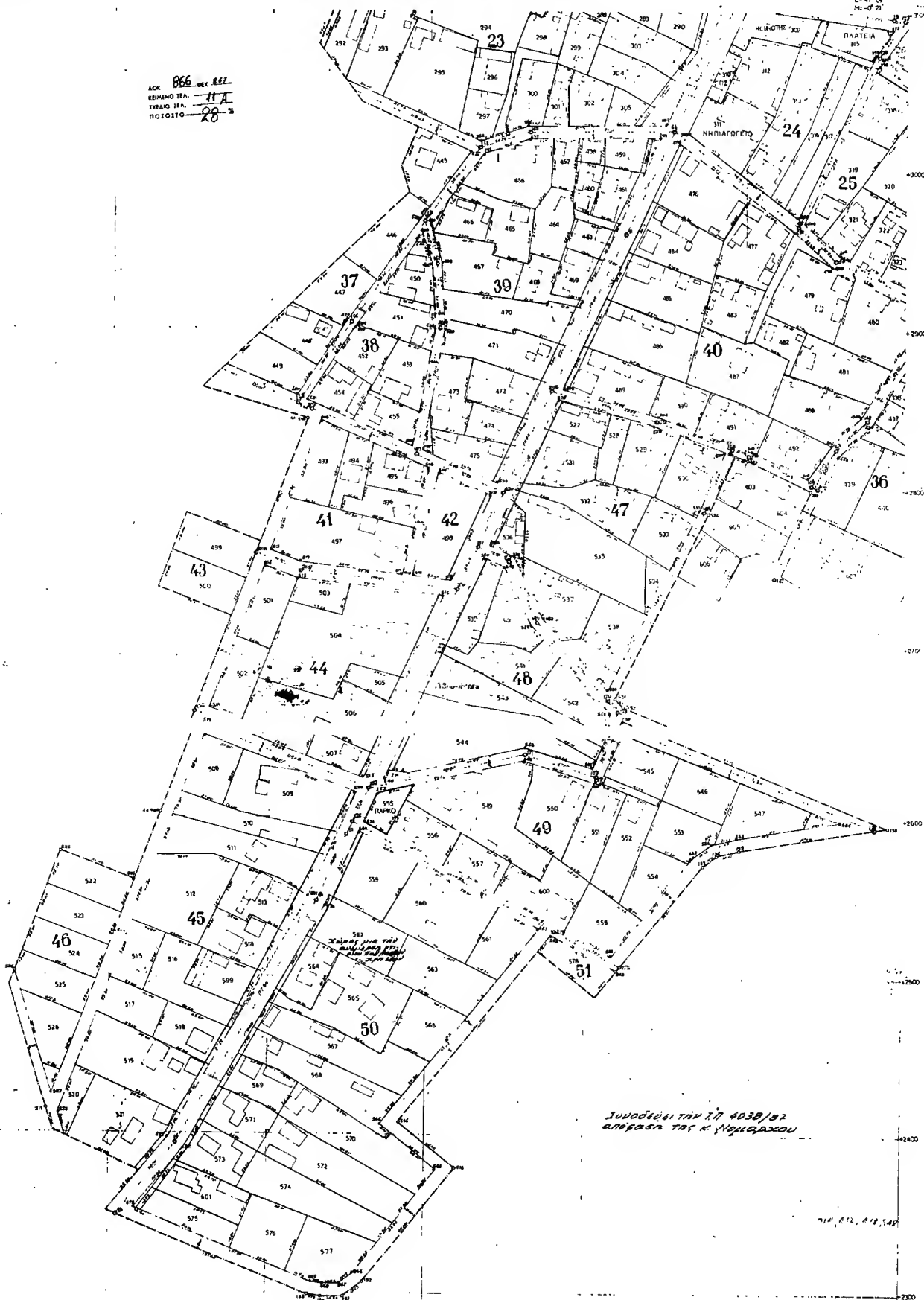
3

1:47' 00"
15-07-21



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ.ΠΟΛ.ΕΦΑΡ.

ΔΟΚ 866 ΔΕΥ. 267
ΚΕΙΜΕΝΟ ΓΛΑ. 11 Α
ΣΥΝΔΙΟ ΓΛΑ. 28
ΠΟΙΟΤΗΤΟ 28



ΣΥΝΟΨΕΙΣ ΤΗΣ Τ.Π. 4038/82
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΗΣ Κ. ΝΟΜΟΔΡΑΧΟΥ

710.02.018.548

KAIMAE 11000

Αριθ. 4101

(4)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στο Ο.Τ. 105 στις Σέρρες Ν. Σερρών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις από 12.6.1987 αιτήσεις των Ευριάνθης χήρας Διαμαντή Μπακιρτζή, Ασπασίας Χρ. Πετρά και Ελευθερίας Χρ. Πετρά κατοίκων Σερρών για τον χαρακτηρισμό των οικοπέδων των ως αποκεκλεισμένα, που βρίσκονται στις Σέρρες στην πάροδο Καθηγ. Χριστομάνου και εντός του Ο.Τ. 105 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης.

2. Το σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα του Πολιτ. Μητρώου Θεόδωρου Μιντζιρίκη στο οποίο φαίνεται η θέση των οικοπέδων εντός του Ο.Τ. 105 και είναι αποκεκλεισμένα από τους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου και εξυπηρετούνται από τον υπάρχοντα παλαιό δρόμο.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 43, 44 και 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους» όπως αυτά αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 4 του Νομοθετικού δ/τος της 27.2.1926 (ΦΕΚ 99) «περί τροποποιήσεως των περί σχεδίου πόλεως Θεσ/νίκης» που κυρώθηκε με το Ν.Δ. της 29.8.1927 και έχει ισχύ για όλο το Κράτος με το από 18.3.1926 Δ/γμα.

4. Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Το από 31.7.1925 Δ/γμα (ΦΕΚ 215 τεύχος Α) περί εγκρίσεως Ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Σερρών και στην περιοχή όπου είναι το Ο.Τ. 105.

6. Την 76/16/8.7.1987 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως οικοδομήσιμα υπό την έννοια ότι δεν είναι προακυρωτέα ούτε τακτοποιήσιμα λόγω θέσης τα αποκεκλεισμένα των οδών του Ο.Τ. 105 οικόπεδα των Ευριάνθης Δ. Μπακιρτζή και Ασπασίας Χρ. Πετρά - Ελευθερίας Χρ. Πετρά.

Τα οικόπεδα θα εξυπηρετούνται από την υπάρχουσα παλαιά Δημοτική οδό (Α - Β - Γ - Δ) όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και ισχύουν οι όροι δόμησης της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 31 Ιουλίου 1987

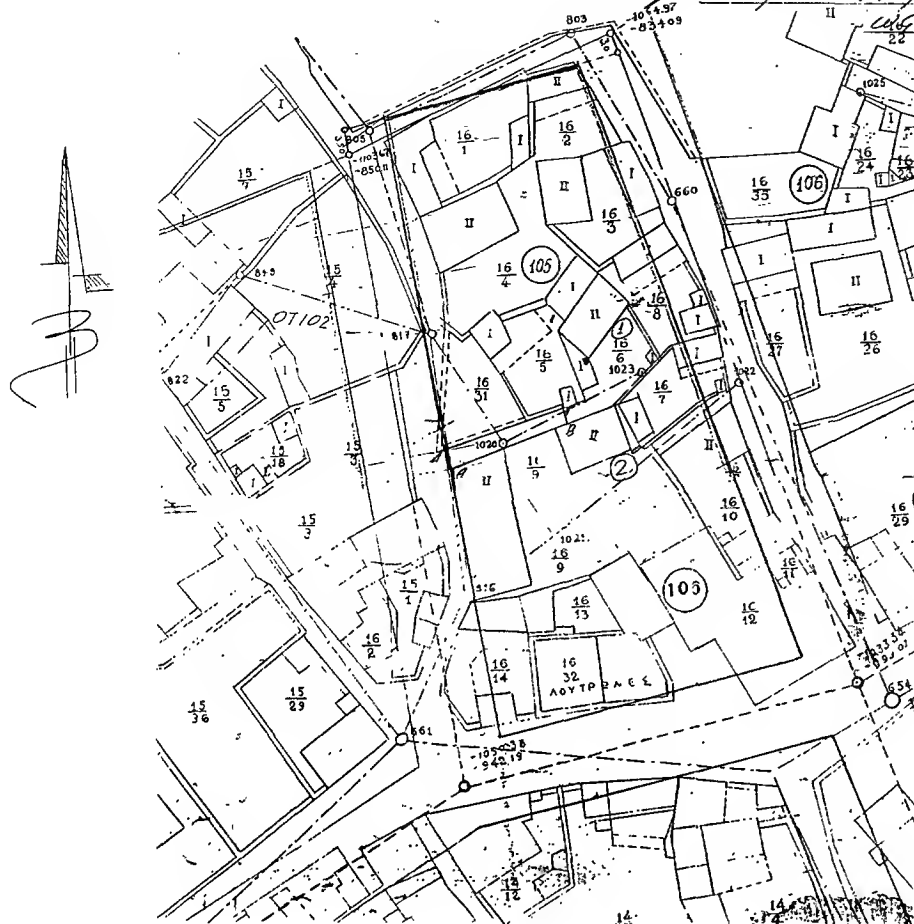
Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΛΕΞΗΜΑ ΠΟΛ. ΠΟΤ. ΕΡΑΡ

Πόλη: Σέρρες

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
ΩΣ ΑΠΟΚΕΚΛΕΙΣΜΕΝΑ



1. Ευριάνθη Δ. Μπακιρτζή
2. Ασπασία Χ. Πετρά και Ελευθερία Χ. Πετρά Α-Β-Γ-Δ. Υπαρχων δρόμος

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
ΜΕ ΤΗΝ 771... ΑΠΟΦΑΣΙΣ
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σέρρες 31-7-1987

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΠΟΛ. ΠΟΤ. ΕΡΑΡ

Χρ. Θεοδωρίδου
Ποτ. Μητ. με Α θαθ